

ANSVARSKRIVELSE

Renderinger

I udlejningsmaterialet for Rødovre Port er der til brug for illustration af projektet udarbejdet en række renderinger og visualiseringer (computergenerede grafiske fremstillinger) af Rødovre Port, herunder bygningerne, byrum, ejerlejligheder og interiør. Renderinger og visualiseringer af byrum tjener alene som stemnings-skabende visualiseringer, og disse kan afvige (også væsentligt) fra de kommende faktiske forhold. Udsigter sammenholdt med renderinger og visualiseringer kan afvige fra de faktiske forhold. Ejendommens ydre, herunder, men ikke begrænset til tag og facader, kan være vist med mindre afvigelser i forhold til faktisk udførelse, der dog ikke ud fra en samlet betragtning forringer ejendommens kvalitet. Det præciseres således, at alle visualiseringer og renderinger af byggerier på Rødovre Port er vejledende og er udarbejdet med henblik på at illustrere helhedsoplevelsen af byggeriernes stilarter og ikke en detaljeret byggeløsning.

Lejligheder og interiør kan i renderinger og visualiseringer være vist med genstande, indretninger og udstyr, der ikke er standard. Der tages forbehold for ændringer og fejl. Projektet er under udvikling, hvorfor materialer og overflader mv. derfor kan blive ændret. Møbler og tilbehør mv. medfølger ikke.

Materialer og produkter

De valgte materialer og produktangivelser er et udtryk for et generelt kvalitetsniveau. Materialer og produkter, der er navngivet/specificeret kan uden varsel – typisk som følge af, at materialet eller produktet udgår hos leverandøren – ombyttes eller ændres til anden producent, andet materiale eller produkt.

Arealer

BBR-areal er en betegnelse for lejlighedens areal inklusiv lejlighedens andel af de til lejligheden tilknyttede adgangsarealer. Alle oplyste arealer er angivet som afrundede foreløbige arealer, der kan afvige i mindre grad efter bygningernes opførelse.